

一、企业基本信息

1、企业概况

企业名称	上海上谊置业管理有限公司		
注册号/统一社会信用代码	913101131331270647		
联系电话	021-56611759	类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）
成立日期	1981年6月26日	注册资本	人民币1135万元
通信地址	上海市静安区洛川中路840号B栋606室	邮政编码	200072

2、历史改革

上海上谊置业管理有限公司经营范围物业管理、商务咨询（除经济）、房地产开发经营、室内设计装潢服务，建材五金销售。

3、企业领导

法定代表人：钱利君

党支部书记：钱利君

总 经 理：钱利君

4、组织机构

上海上谊置业管理有限公司设有综合办公室、财务部、人力资源部、安保部、物业部、资产部6个部门。

5、公司治理结构

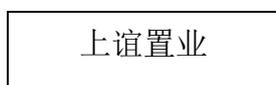
(1) 董事会组成人员姓名、职务

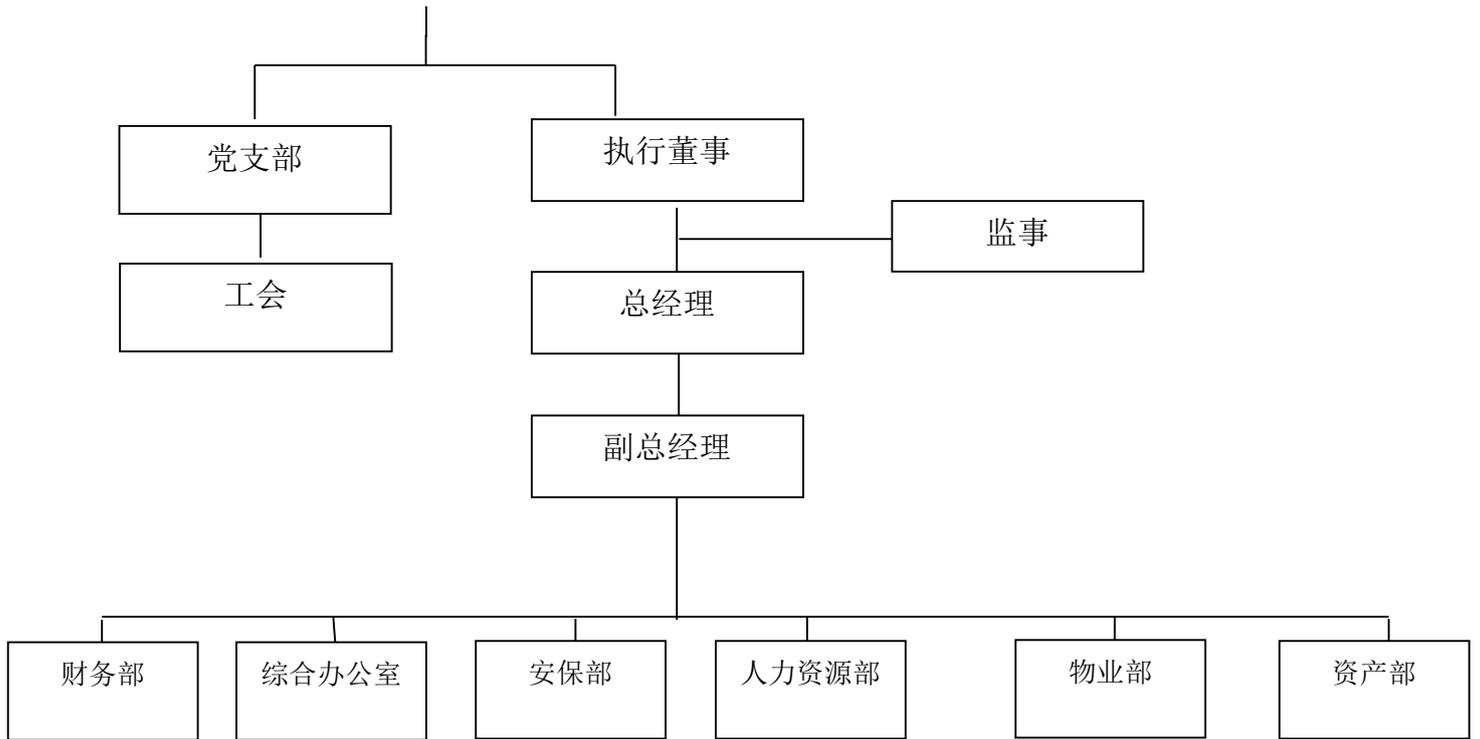
公司不设董事会，设执行董事一名：钱利君

(2) 监事会组成人员姓名、职务

公司不设监事会，设监事一名：张卫群

公司治理结构图：





(3) 高管人员姓名、职务

钱利君 总经理

高卫东 副总经理

6、荣誉资质

(1) 历年荣誉：2010-2012 年度中荣获上海华谊集团（公司）先进集体称号；2012 年度荣获上海市生产服务联社先进集体称号；2014 年 2 月取得国家安全生产标准化三级企业证书；2015 年度荣获中国物业企业协会、中国房地产业协会物业服务优秀企业称号。

(2) 获得的经营资质：上海市物业行业管理协会诚信承诺 AA 级企业

7、分支机构

(1) 子公司企业名称：上海鼎祎置业管理有限公司

8、其他信息

无

二、人力资源

9、人事任免

无

10、员工招聘（应届毕业生）

无

三、企业文化

11、企业文化

（1）企业精神：诚实、进取、团队。

（2）企业价值观（经营理念）：客有所呼，我有所应，客有所需，我有所为，以人性化、个性化、情感化、理性化的服务，真正体现“管家专员，细腻一对一”的管理方式。

四、社会责任

12、社会责任报告

无

13、社会责任实践

无

14、突发事件处置

无

五、投资者关系

15、投资发展

无

16、改革重组

无

17、产权交易信息

无

18、不动产租赁信息

无

19、招标采购

无